

**UCHWAŁA NR LXX/577/24**  
**RADY MIEJSKIEJ W CEGŁOWIE**  
z dnia 18 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Cegłów  
nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej położonej  
w miejscowości Huta Kuflewska**

Na podstawie § 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm), Rada Miejska w Cegłowie uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów działki nr 291/1 o powierzchni 0,5203ha położonej w miejscowości Huta Kuflewska, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SI1M/00095060/5 stanowiącej własność osoby fizycznej.

2. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów działki nr 292 o powierzchni 0,9910ha położonej w miejscowości Huta Kuflewska, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SI1M/00095060/5 stanowiącej własność osoby fizycznej.

6. Położenie nieruchomości opisanej w pkt 1,2, określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 i 2 nastąpi z przeznaczeniem na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości Gminy Cegłów.

**§ 3**

Pokrycie kosztów związanych z nabyciem nieruchomości nastąpi z środków przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Cegłów na rok 2024.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

### Uzasadnienie:

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na własność Gminy Cegłów nieruchomości położonych w obrębie Huta Kuflewska, gmina Cegłów oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 291/1 o pow. 0,5203ha i działka 292 o pow. 0,9910ha. Przedmiotowe działki, stanowią własność osoby prywatnej i zostały wydzielone z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej o nr ewidencyjnym 291/2 stanowiącej teren publiczny. Nieruchomości tę będą wykorzystywane na cele kulturalno – społeczne w celu organizacji centrum .

Zgodnie z § 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm), dla skuteczności nabycia na rzecz Gminy Cegłów wskazanych w uchwale nieruchomości potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej w Cegłowie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr LXX/577/24  
Rady Miejskiej w Cegłowie  
z dnia 18 kwietnia 2024 r.

