

UCHWAŁA NR LXVIII/564/24
RADY MIEJSKIEJ W CEGŁOWIE
z dn. 19 lutego 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/386/22 Rady Miejskiej w Cegłowie z dn. 21 czerwca 2022 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Wiciejów”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Miejska w Cegłowie uchwała, co następuje:

§1

W uchwale nr XLIX/386/22 Rady Miejskiej w Cegłowie z dn. 21 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiciejów”, zmienia się załącznik graficzny.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała zawęży obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiciejów zainicjowanego uchwałą nr XLIX/386/22 Rady Miejskiej w Cegłowie z dnia 21 czerwca 2022 r.

Zmiana obszaru opracowania planu, podyktowana jest przede wszystkim niezgodnościami jakie z całą pewnością wystąpiłyby pomiędzy ustaleniami planu dopuszczonymi przez studium a wydanymi dotychczas decyzjami o warunkach zabudowy. Dodatkowo, wprowadzenie przez plan ustaleń dopuszczanych przez studium dla terenów zabudowanych które ulegają wyłączeniu, uniemożliwiłoby dalsze utrzymywanie dotychczasowego użytkowania tych terenów, w tym zakazywałoby m. in. remontów i odbudowy istniejącej zabudowy.