

UCHWAŁA NR LXVII/541/23
RADY MIEJSKIEJ W CEGŁOWIE
z dnia 18 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie własności
nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Cegłów**

Na podstawie § 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm), art. 13 ust. 2 i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) oraz art. 24 ust.5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.), Rada Miejska w Cegłowie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na nabycie przez gminę Cegłów w drodze nieodpłatnego przekazania przez Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, nieruchomości położonej w Kiczkach Drugich, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 900 o pow. 0.7199ha.

2. Położenie nieruchomości opisanej w pkt 1 określa załącznik do niniejszej uchwały

§ 2

Nieruchomość jest nabywana celem realizacji inwestycji celu publicznego służącemu wykonywaniu zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego w zakresie: kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie:

Burmistrz Cegłowa wnioskiem z dnia 20 września 2023 roku wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Siedlcach o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Cegłów nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 900 o powierzchni – 0,7199 ha, położonej w obrębie Kiczki Drugie, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

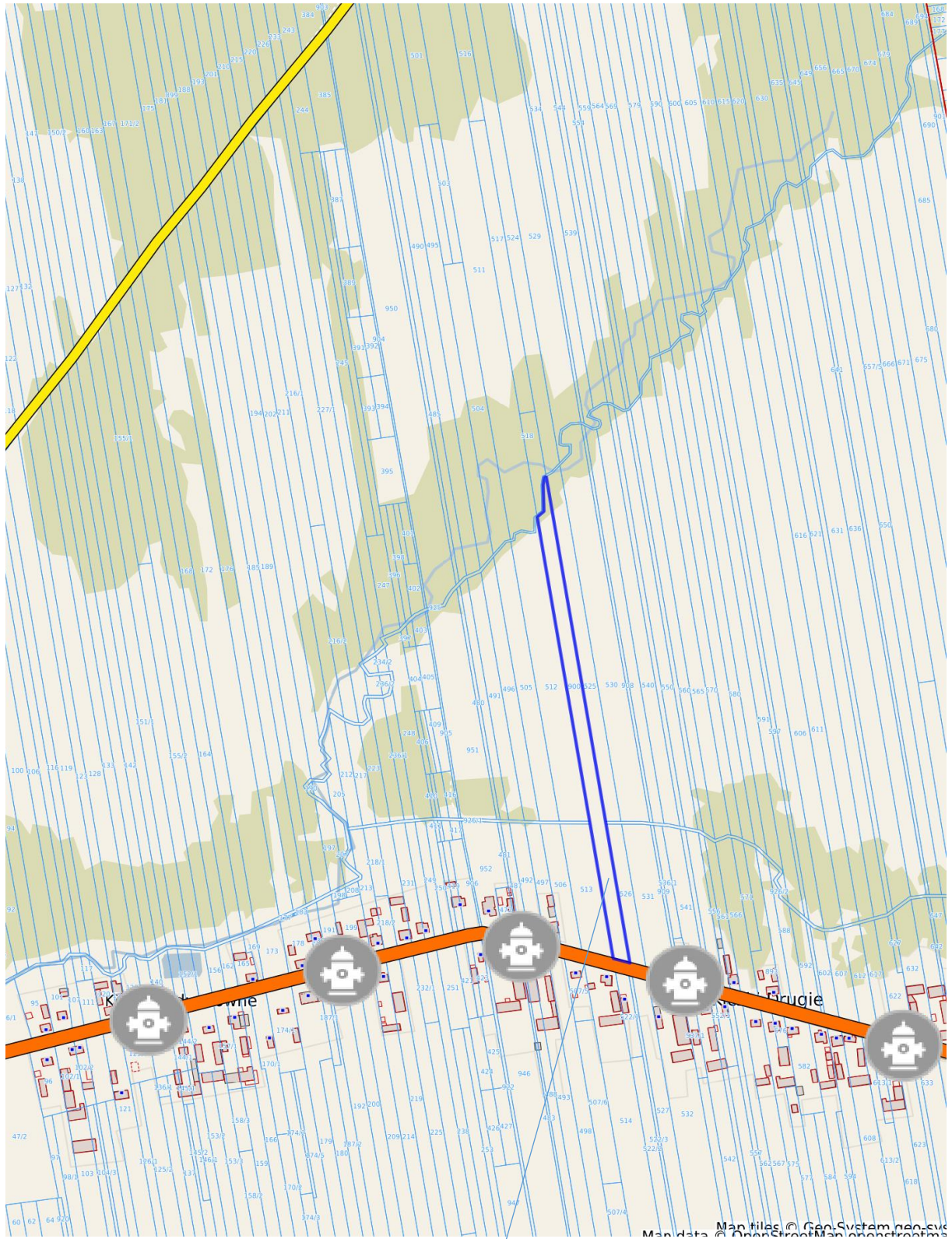
Dyrektor KOWR-u w celu dalszego procedowania wniosku wezwał Gminę Cegłów między innymi do przedłożenia uchwały Rady Miejskiej Cegłowa upoważniającej Burmistrza Cegłowa do nabycia wymienionej powyżej nieruchomości w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.).

Przejęcie nieruchomości jest niezbędne do zrealizowania celu publicznego – budowa placu zabaw wraz z obiektami małej architektury i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, realizowaną na cele rekreacji i rozwoju kultury fizycznej. w m. Kiczki Drugie, który określa wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak IZP.6733.2.2023 z dnia 18 sierpnia 2023 roku. Pozyskanie gruntu o którym mowa, stanowi jedyną możliwość realizacji zgodnie z przywołaną decyzją inwestycji infrastrukturalnej służącej wykonaniu zadań własnych Gminy.

Zgodnie z § 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm), dla skuteczności nabycia na rzecz Gminy Cegłów wskazanej w uchwale nieruchomości potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej w Cegłowie.

Wobec powyższego, celowe i uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

Załącznik do Uchwały Nr LXVII/541/23
Rady Miejskiej w Cegłowie
z dnia 18 grudnia 2023 r.



Działka 900