



# GMINA CEGŁÓW



IZP.6220.4.2023

Ceglów, 24 listopada 2023 r.

## ZAWIADOMIENIE/OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 oraz 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 1, ust. 3, 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.),

### **zawiadamiam**

**iż w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. 114/1 w obrębie Rososz, gmina Ceglów” planowanej przez firmę PCWO Energy Projekt Sp.z.o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, zostały zebrane niezbędne do wydania decyzji opinie organów współdziałających, tj.:**

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim znak ZNS.9022.210.2023 z 14 września 2023 r.;
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOŚ-I.4220.1314.2023.MŚ z 12 października 2023 r.;
- Polskiego Gospodarstwa Wodnego z Zarządem Zlewni w Warszawie znak WA.ZZŚ.6.4901.187.2023.MW.2 z 15 listopada 2023 r. .

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o.o.ś. stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, o czym stanowi art. 74 ust.3 ustawy o.o.ś.

Jednocześnie informuję, iż stronom niniejszego postępowania w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia przysługuje możliwość zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz prawo wnoszenia uwag.

Jednocześnie zawiadamiam, iż działając w trybie art. 36 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, iż wydanie decyzji nastąpi w terminie 30 dni od wydania niniejszego zawiadomienia.

Z up. Burmistrza  
Zastępca Burmistrza  
  
Dariusz Uchman

Otrzymuje:

1. PCWO Energy Projekt Sp. z.o.o.
2. Strony postępowania art. 74 ust. 3
3. A.a

Osoba do kontaktu:  
Monika Czyżewska  
tel. 25 759-59-32  
[m.czyzewska@ceglow.pl](mailto:m.czyzewska@ceglow.pl)



---

05-319 Cegłów, ul. T. Kościuszki 4  
tel. 25 759 59 48 | [urząd@ceglow.pl](mailto:urząd@ceglow.pl)  
[ceglow.pl](http://ceglow.pl)