

UCHWAŁA NR LIX/480/23
RADY MIEJSKIEJ W CEGŁOWIE
z dnia 20 marca 2023 r.

**w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji drogowej w strefie ochronnej
pomnika przyrody.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 44 i 45 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), Rada Miejska w Cegłowie, uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uzgadnia się realizację przebudowy drogi gminnej Plac Anny Jagiellonki w Cegłowie, w odniesieniu do pomnika przyrody – wiąz pospolity - wymienionego pod pozycją 6 załącznika do Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 25 z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu mińskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 124, poz. 3640), rosnącej na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. nr 944 obręb 0001 Cegłów.
2. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, w obrębie strefy ochronnej pomnika przyrody, określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W dniu 27 grudnia 2022 r. Pan Jakub Król reprezentujący firmę Jakób Król Projekt i Nadzór wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji inwestycji - przebudowa drogi gminnej Plac Anny Jagiellonki w Cegłowie w rejonie oddziaływania pomnika przyrody – wiąz pospolity - wymienionego pod pozycją 6 załącznika do Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 25 z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu mińskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 124, poz. 3640), rosnącej na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 944 obręb 0001 Cegłów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach stanowienia w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Regulacja art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) – dalej u.o.p., zawiera normę kompetencyjną, upoważniającą organ ustanawiający daną formę ochrony przyrody do uzgodnienia odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 45 ust. 1 u.o.p. Organem tym jest Rada Miejska w Cegłowie. Zadaniem tego organu jest wyłącznie zweryfikowanie możliwości zastosowania rozwiązania alternatywnego niż zniesienie zakazów, oraz, przy braku rozwiązania alternatywnego, uzgodnienie odstępstw od nałożonych zakazów. Regulacja powyższa nie przyznaje również kompetencji Burmistrzowi do dokonania uzgodnienia.

Takie kompetencje przysługują co do zasady organowi wykonawczemu, ale tylko w przypadkach przewidzianych prawem materialnym. Regulacja art. 45 ust. 2 pkt 2 u.o.p. takiej kompetencji wójtowi gmin nie przyznaje, w szczególności przepisy art. 44 i art. 45 ust. 2 pkt 2 u.o.p. nie dają podstaw do uzgodnienia inwestycji celu publicznego. Powszechnie przyjmuje się, że organy muszą uwzględniać wytyczne zawarte w upoważnieniu ustawowym, a normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny.

Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Cegłowie.

Projektowana - przebudowa drogi gminnej Plac Anny Jagiellonki w Cegłowie będzie przebiegała w rejonie strefy ochronnej pomnika przyrody w odległości mniejszej niż 15 metrów od lokalizacji pomnika przyrody.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody zakazy w stosunku do pomników przyrody nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody, którym na podstawie art. 44 ust. 1 jest rada gminy. Z uwagi na stanowienie dla konkretnego pomnika przyrody uchwała nie stanowi aktu prawa miejscowego, a więc po uwagach nadzoru prawnego zaszła konieczność uchylenia uchwały nr LVIII/458/2023 w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji drogowej w strefie ochronnej pomnika przyrody w trybie prawa miejscowego oraz podjęcie nowej uchwały o uzgodnieniu w trybie prawa nie miejscowego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Szczegółowe warunki realizacji inwestycji drogowej polegającej na „Przebudowie drogi gminnej Plac Anny Jagiellonki w Cegłowie ” w strefie oddziaływania na pomnik przyrody.

Inwestycja pn. - " Przebudowa drogi gminnej Plac Anny Jagiellonki w Cegłowie "- może być zrealizowana w strefie oddziaływania na pomnik przyrody przy zachowaniu następujących warunków:

1. Prace nie mogą spowodować naruszenia: systemu korzeniowego, pnia oraz korony drzewa.
2. Prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu terenu w zasięgu rzutu pionowego korony drzewa.
3. W trakcie wykonywania prac pień i koronę drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.
4. Na obszarze mniejszym niż w promieniu 15 m od zewnętrznej krawędzi pnia wiązu pospolitego - pomnika przyrody, prace należy wykonać z zachowaniem należytej ostrożności, tak aby nie uszkodzić części podziemnych i nadziemnych drzewa.
5. W przypadku braku możliwości wyłączenia strefy korzeniowej drzewa z terenu placu budowy poprzez jej tymczasowe wyгородzenie, do czasu zakończenia robót w obrębie tej strefy należy wykonać drogi tymczasowe w celu ochrony systemu korzeniowego przed zgniataniem przez ciężki sprzęt budowlany oraz w celu zapobiegania zagęszczaniu gruntu w obrębie systemu korzeniowego. Drogi tymczasowe powinny być wykonane poprzez ułożenie płyt drogowych, sklejki drewnianej lub konstrukcji drewnianej na 10-15 cm warstwie gruboziarnistego naturalnego żwiru.
6. W zasięgu korony i systemu korzeniowego drzewa stanowiącego pomnik przyrody, mniejszym niż w promieniu 15 m od zewnętrznej krawędzi pnia drzewa, zakazane jest składowanie materiałów budowlanych oraz parkowanie pojazdów i maszyn budowlanych.
7. W przypadku konieczności wykonania wykopu w zasięgu bryły korzeniowej należy niezwłocznie wykonać ekran ochronny w celu zabezpieczenia korzeni przed wysuszeniem lub przemarznięciem. Ścianę wykopu z odsłoniętymi korzeniami należy zabezpieczyć siatką drucianą lub ekranem z desek na drewnianych słupach od strony wykopu, natomiast pozostawioną przestrzeń ok. 20 cm wypełnić podłożem gruboziarnistym do wysokości ok. 40 cm od poziomu terenu, natomiast górną warstwę powinna stanowić mieszanka humusu z piaskiem w stosunku 1:3. W czasie trwania robót należy zapewnić drzewu nawodnienie w strefie nieobjętej wykopem.
8. Należy maksymalnie skracać czas trwania wykopu otwartego w zasięgu korzeni pomnika przyrody.
9. Prace ziemne i budowlane w strefie ochronnej pomnika przyrody mogą być prowadzone wyłącznie w części przewidzianej do zagospodarowania w ramach planowanej inwestycji.
10. Teren w obrębie strefy ochronnej, znajdujący się poza planowanymi nawierzchniami, powinien być pozostawiony w formie naturalnej, nieutwardzonej.
11. Prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu wód gruntowych.

12. Wszelkie prace w zasięgu strefy oddziaływania na pomnik przyrody należy wykonać pod nadzorem specjalisty.
13. Należy powiadomić Burmistrza Cegłowa z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia prac w strefie ochronnej pomnika przyrody oraz podać dane osoby pełniącej nadzór.