

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 346/W/2017
Wójta Gminy Cegłów

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Cegłowie działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016, poz. 2147 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

PEŁCZANKA: nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działki nr 142, o łącznej powierzchni 0,3700 ha.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 142 położonej w miejscowości Pełczanka. Nieruchomość zgodnie z uchwałą Nr XLI/204/10 Rady Gminy Cegłów z 21 października 2010 r., uchwałą Nr XLII/349/14 Rady Gminy Cegłów z dnia 27 marca 2014 r., uchwałą Nr XI/90/2015 Rady Gminy Cegłów z dnia 27 sierpnia 2015 r. w studium położona jest w obszarze: ok. 0.16ha- RM/MN/U- tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, ok. 0.21ha- teren rolny. Działka nr 142 jest położona w bliskiej odległości od dawnej trasy A2, obecnie stanowiącej drogę krajową nr 92. Działka położona jest przy drodze powiatowej pomiędzy Cegłowem a trasą krajową nr 92. Działka ma kształt regularny, prostokątny, o szerokości od drogi dojazdowej ok. 13 m. W pobliżu energia elektryczna, telefon.

Położenie nieruchomości określa fotografia 2.

cena wywoławcza za udział : 60.000,00 zł.

Wadium 6 000,00 zł, postąpienie w kwocie nie niższej niż 1 000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 3 października 2017 r. o godz. 9⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Cegłów.

Zainteresowani winni wpłacić wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Cegłów BS Mrozy o/Cegłów 46 9227 0004 0000 1238 2000 0510 nie później niż do dnia 3 października 2017 r.

Jeżeli osoba wyłoniona jako nabywca nie stawi się w ustalonym terminie do zawarcia stosownej umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy wówczas wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Kupujący ponosi koszty aktu notarialnego, oraz koszty wskazania granic.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Informację na temat prowadzonego przetargu oraz nieruchomości można uzyskać w siedzibie urzędu lub telefonicznie 25 759 59 39.


WOJT
Marcin Uchman

Fotografia 1

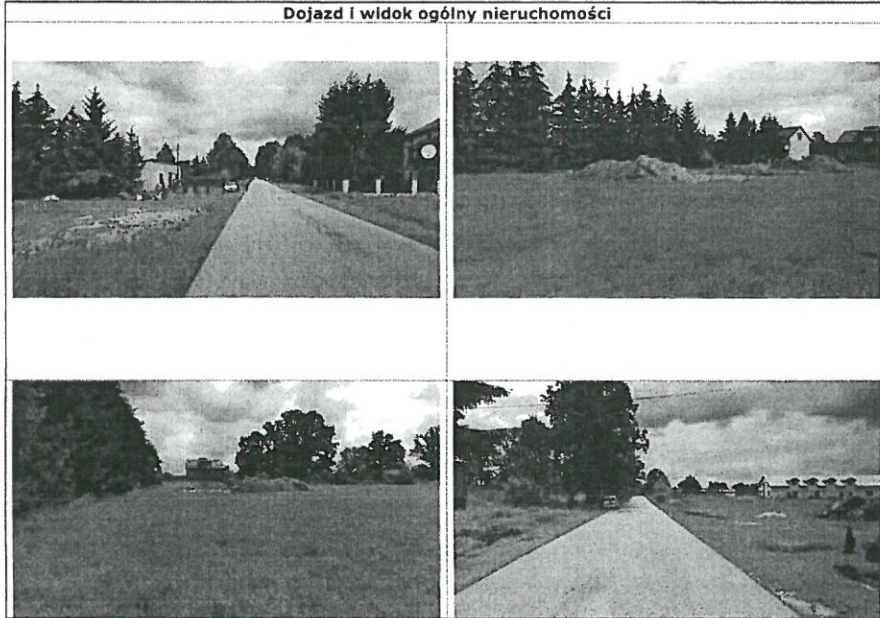
Adres: Pełczanka, gmina Ceglów dz. 142 o pow. 3700m²

14

Dokumentacja fotograficzna wykonana w dniu 08-07-2017 roku

Adres: Pełczanka, gmina Ceglów

Dojazd i widok ogólny nieruchomości

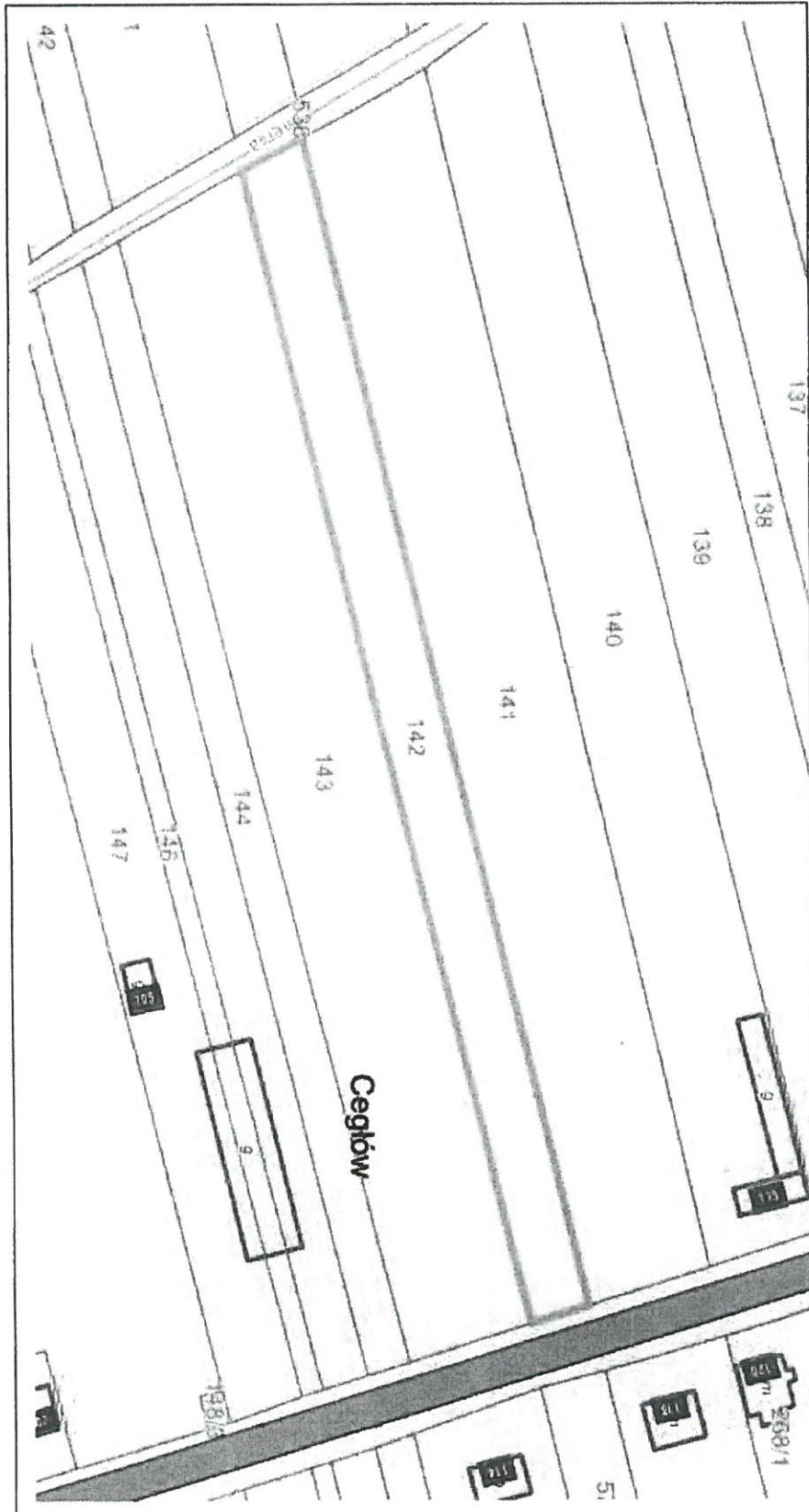


all

Data: 13-07-2017

Sporządziła: Aneta Ślęzak

Fotografia 2



MP

